Эксперт: Руслан
Телефон: +7 (925) 010-47-73
e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13

# ЛОТ № 207426
# РОССИЯ, МОСКВА, ВЕЕРНАЯ УЛИЦА, 26А

**Сдается помещение свободного назначения**
**100 000 рублей**

Первая линия. Западный административный округ. Район Очаково-Матвеевское. 23-х этажный дом с подземной автостоянкой, сдан в эксплуатацию в 2022году. Отдельный вход. Панорамные окна . Высокие потолки (5,7м) . Долгосрочный договор.

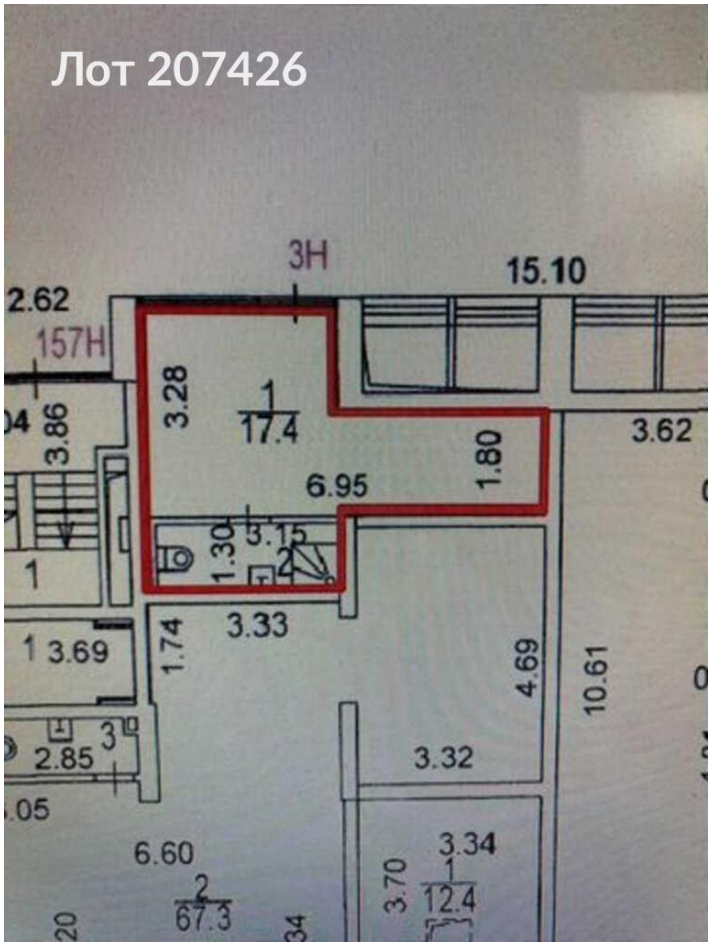
| | |
|---|---|
| Возможное назначение | магазин, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, бар, выпечка, выставка, кондитерская, ломбард, мастерская, парикмахерская, сервис, фотостудия, фрукты, цветы, табак, букмекерская контора, бутик, зоомагазин, клиентский офис, обувь, одежда, салон связи, товары для дома, торговая площадь, торговля, услуги, фото студия, электронные сигареты |

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Аренда |
| Тип недвижимости | Коммерческая |
| Подтип | ПСН |
| Метро | Раменки |
| Путь до метро | На автомобиле |
| Время до метро | 3 мин. |
| Этаж | 1 |
| Этажей | 10 |
| Общая площадь | 22 $м^2$ |
| Предоплата | 1 месяц |
| Залог | 100 % |
| Срок аренды | длительный срок |
| Тип здания | Жилой дом |

| | |
|---|---|
| Минимальный срок аренды | 11 |
| Вход | Отдельный с улицы |
| Тип договора | Прямая аренда |
| Тип здания | Жилое |
| Период оплаты | месяц |
| Форма налогообложения | УСН |
| Электрическая мощность | 10 кВТ |
| Количество мокрых точек | 1 |
| Отопление | Центральное |
| Вентиляция | Естественная |
| Кондиционирование | Местное |
| Пожаротушение | Гидрантная |
| Добавлено | 2023-03-03 10:52:50 |

ДГП № 30,
филиал № 4
Алый Пёс
Нежинская ул.
МАТВЕЕВСКОЕ
Веерная ул.
Веерная ул.
просп. Генерала Дорохова
Анас 24
DDX Fitness
Круглый дом
Яндекс
© Яндекс

Лот 207426


Лот 207426
3Н
15.10
2.62
157Н
3.28
17.4
3.86
3.62
1.80
6.95
1.30
3.15
3.33
1.74
3.69
4.69
10.61
2.85
3.32
6.60
3.34
3.70
12.4
67.3

Лот 207426

Лот 207426

Лот 207426

Лот 207426

Лот 207426

Лот 207426